



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/11

URBROJ: 536-03/04-17-17

Zagreb, 7. prosinca 2017.

Na temelju članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 94/13., 18/16. i 89/17. – Odluka USRH) i članka 2., 3. i 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, broj 80/11.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 11. sjednici, održanoj dana 7. prosinca 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o darovanju nekretnina u k.o. Crno Gradu Zadru, u svrhu građenja dijela Novog gradskog groblja Grada Zadra u Crnom

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Gradu Zadru nekretnine označene kao zk.č.br. 2144/300, ŠUMA, površine 287642 m², upisana u zk.ul.br. 3121 i zk.č.br. 1630/5, ŠUMA, površine 35521 m², upisana u zk.ul.br. 6464, obje u k.o. Crno, u svrhu građenja dijela Novog gradskog groblja Grada Zadra u Crnom, sukladno Lokacijskoj dozvoli Upravnog odjela za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Zadra, KLASA: UP/I-350-05/16-01/15, URBROJ: 2198/01-5-17-19 od 9. veljače 2017. godine, koja je postala pravomoćna i izvršna 9. ožujka 2017. godine.

II.

Tržišna vrijednost nekretnina iz točke I. ove Odluke iznosi 12.900.000,00 kuna (slovima: dvanaestmilijunadevetstotisućakuna), prema procjeni društva „Brlić“ d.o.o. iz Zagreba, Dr. A. Šercera 21, potvrđenoj od strane Službe za tehničke poslove Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnine iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 2.475,00 kuna (slovima:dvijetisućečetristosedamdesetpetkuna) snosi obdarenik.

III.

Grad Zadar se obvezuje preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretninama iz točke I. ove Odluke.

IV.

Grad Zadar se obvezuje nekretnine iz točke I. ove Odluke privesti namjeni utvrđenoj točkom I. ove Odluke u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju te u navedenom roku dostaviti Ministarstvu državne imovine izvršnu uporabnu dozvolu.

V.

Republika Hrvatska i Grad Zadar sklopit će Ugovor o darovanju nekretnina iz točke I. ove Odluke, kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

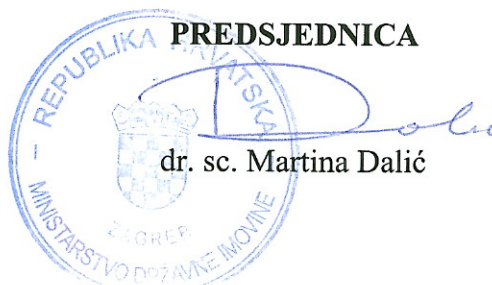
VI.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke izdvojene su iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 51.a, stavka 1. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 140/05., 82/06., 129/08., 80/10., 124/10., 25/12., 68/12., 148/13. i 94/14.), danom pravomoćnosti i izvršnosti lokacijske dozvole, odnosno 9. ožujka 2017. godine.

Ne plaća se naknada za izdvajanje iz šumskogospodarskog područja Republike Hrvatske, u skladu s odredbom članka 4. stavka 1. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine-ovdje
2. pismohrana - ovdje